



Nieuwbouw VMBO-school Molenvijver in Rotterdam



VMBO-school Molenwijver in Rotterdam

De mavo-afdeling van Melanchthon Schiebroek was gehuisvest aan de Icarusstraat 1 in Rotterdam. Voor deze afdeling is nieuwbouw gerealiseerd op de locatie Molenvijver, waar voorheen het brugklasgebouw gevestigd was. Het aantal leerlingen kan door deze nieuwbouw toenemen van 250 naar 400 leerlingen. Deze nieuwbouw biedt de mogelijkheid om van de mavo-afdeling een zelfstandige nevenvestiging van Melanchthon Schiebroek te maken.

Oprachtgever Plaats	Melanchthon Christelijke Scholengemeenschap Rotterdam
Type opdracht	Projectmanagement, huisvestingsadvies, directievoering en toezicht
Locatie uitvoering werk Omvang project (bvo) Bouwtijd Oplevering	Molenvijver 19 in Rotterdam 2.600 m ² 12 maanden Maart 2013
Bouwmanagement Architect Constructeur E- & W-adviseur	Oostelbos Van den Berg in Reeuwijk RoosRos in Oud-Beijerland Ingenieursbureau SmitWesterman in Gouda De Blaay - Van den Bogaard in Rotterdam
Uitvoerende partij	Capelse Streekbouw in Nieuwerkerk aan den IJssel

Toelichting opdrachtgever

Melanchthon is een brede scholengemeenschap voor christelijk voortgezet onderwijs met acht vestigingen in Rotterdam, Bergschenhoek, Berkel en Rodenrijs en Bleiswijk. Bestuurlijk valt Melanchthon onder de Vereniging voor Christelijk Voortgezet Onderwijs in Rotterdam en omgeving.

Toelichting projectorganisatie

De projectorganisatie bestaat uit een stuurgroep, een ontwerpteam en een projectteam (technische uitwerking). De architect, constructeur, installatieadviseur en overige adviseurs zijn door de school zelf gecontracteerd. Conform de richtlijnen van de gemeente Rotterdam is het werk openbaar aanbesteed.

Specifieke gegevens

Het schoolgebouw voldoet aan de hoogste eisen ten aanzien van Frisse Scholen. De school is voorzien van PV-zonnepalen op het dak. De PV-zonnepanelen zullen circa 15% van de energiebehoefte leveren.

Projectmanager	ing. F. (Frans) Bouter frans@oostelbosvandenbergnl
----------------	---